

# Общество с ограниченной ответственностью «МНСЭ»

ИНН/КПП 9701027173/770101001  
101000, г. Москва, Армянский  
переулок, д.1/8, корп. 1, офис 3  
р/с 40702810638000090094  
в ПАО Сбербанк г. Москва  
БИК 044525225  
к/с 30101810400000000225

Генеральный директор  
ООО «МНСЭ»

*Лимонова* Лимонова М.А.

« 08 июля 2019 г.



## Заключение строительно-технической экспертизы №150719.3-74

Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Кашика, д. 45

Эксперт

Эйдук Б. Р.

г. Нижнеудинск  
2019

## 1. Вводная часть

1.1 Заказчик	Администрация Нижнеудинского муниципального образования.
1.2 Месторасположение объекта	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Кашика, д. 45
1.3. Основание для проведения обследования	Государственный контракт №1/ЧС/ИК3193381300205638160100100560017112244
1.4. Цель обследования	Оценка технического состояния несущих и ограждающих строительных конструкций здания и определение возможности и целесообразности его восстановления и дальнейшей безопасной эксплуатации с разработкой рекомендаций по проведению ремонтно-восстановительных работ.
1.5. Сведения об Экспертном учреждении	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «МНСЭ». Основные виды деятельности организации: Проведение судебных и внесудебных экспертных исследований. Адрес юридического лица: 101000, г. Москва, Армянский переулок, д.1/8, корп. 1, офис 3
1.6. Сведения об экспертах, участвующих в проведении обследования	Эйдук Борис Рудольфович Образование: высшее техническое. Специальность: промышленное и гражданское строительство. Стаж работы по специальности: 4 года. Стаж работы экспертом: 4 года. Квалификационные документы: сертификат соответствия судебного эксперта; диплом о высшем техническом образовании
1.7. Сведения о предупреждении экспертов об уголовной ответственности	Об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 УК РФ руководителем ООО «МНСЭ» предупреждены: Эксперт _____ Эйдук Б. Р.
1.8. Сведения о лицах, присутствующих при проведении обследования	Представитель Администрации Нижнеудинского муниципального образования Шепелев Евгений Андреевич Представитель собственников:
1.9. Дата и время проведения обследования объекта	15 июля 2019 года. 9:00-10:00

### Отношения экспертов к Заказчику:

Эксперт ООО «МНСЭ» Эйдук Борис Рудольфович по отношению к Заказчику:

- не имеет родственных связей с заказчиком;
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в установленных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

## 2. ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ

### 2.1. Месторасположение объекта

*Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Кашика, д. 45*



## 2.2. Перечень документов предоставленных при обследовании

- Паспорт БТИ.

## 2.3. Список используемых нормативных документов и литературы

1. Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (№ 384-ФЗ от 30.12.2009).
2. Вершинина О.С. Пособие строительного эксперта. Москва, 2007 г.
3. СП 13-102-2003 Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений. Дата введения 2003-08-21.
4. ГОСТ 26433.0-85 Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений. Общие положения.
5. ГОСТ 26433.2-94 Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений параметров зданий и сооружений.
6. Федеральный закон от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ Об оценочной деятельности в Российской Федерации.
7. ГОСТ 31937-2011. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.
8. Градостроительный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 27 июня 2019 года).
9. Гражданский кодекс Российской Федерации.
10. Классификатор основных видов дефектов в строительстве и промышленности строительных материалов (Утвержден Главгосархстройнадзором России 17 ноября 1993 года).
11. СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75.
12. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменением N 1)».
13. СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003 (с Изменениями N 1, 2, 3)».
14. СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85" (с Изменением N 1).
15. ГОСТ 22690-2015 Бетоны. Определение прочности механическими методами неразрушающего контроля.
16. СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции».
17. ВСН 53-86(р) «Правила оценки физического износа жилых зданий».
18. ВСН 58-88(р) «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий объектов коммунального и социального-культурного назначения».

19. ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения и требования».

20. СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003.

#### **2.4. Сведения о приборах и инструментах, использованных при выполнении обследования**

- Цифровая камера «Canon» G12.
- Рулетка металлическая «Magnetic».
- Дальномер лазерный «Leica Disto D5».

#### **2.5. Термины и определения**

**Обследование** - комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих эксплуатационное состояние, пригодность и работоспособность объектов обследования и определяющих возможность их дальнейшей эксплуатации или необходимость восстановления и усиления.

**Дефект** - отдельное несоответствие конструкций какому-либо параметру, установленному проектом или нормативным документом (СНиП, ГОСТ, ТУ, СН и т.д.).

**Критерии оценки** - установленное проектом или нормативным документом количественное или качественное значение параметра, характеризующего прочность, деформативность и другие нормируемые характеристики строительной конструкции.

**Категория технического состояния** - степень эксплуатационной пригодности строительной конструкции или здания и сооружения в целом, установленная в зависимости от доли снижения несущей способности и эксплуатационных характеристик конструкций.

**Оценка технического состояния** - установление степени повреждения и категории технического состояния строительных конструкций или зданий и сооружений в целом на основе сопоставления фактических значений количественно оцениваемых признаков со значениями этих же признаков, установленных проектом или нормативным документом.

**Нормативный уровень технического состояния** - категория технического состояния, при котором количественное и качественное значение параметров всех критериев оценки технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений соответствуют требованиям нормативных документов (СНиП, ТСН, ГОСТ, ТУ, и т.д.).

**Работоспособное состояние** - категория технического состояния, при которой некоторые из численно оцениваемых контролируемых параметров не

ответчают требованиям проекта, норм и стандартов, но имеющиеся нарушения требований, например, по деформативности, а в железобетоне и по трещиностойкости, в данных конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и несущая способность конструкций, с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений, обеспечивается.

**Ограниченно работоспособное состояние** - категория технического состояния конструкций, при которой имеются дефекты и повреждения, приведшие к некоторому снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения и функционирование конструкции возможно при контроле ее состояния, продолжительности и условий эксплуатации.

**Недопустимое состояние** - категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся снижением несущей способности и эксплуатационных характеристик, при котором существует опасность для пребывания людей и сохранности оборудования (необходимо проведение страховочных мероприятий и усиление конструкций).

**Аварийное состояние** - категория технического состояния конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения (необходимо проведение срочных противоаварийных мероприятий).

## 2.6. Ограничения

Настоящее заключение достоверно лишь в полном объеме и только в целях, указанных в заключении. Отдельные части настоящего заключения, а также приложения к нему не могут рассматриваться отдельно.

ООО «МНСЭ», эксперты, являющиеся его сотрудниками, гарантируют конфиденциальность информации, полученной в процессе проведения строительной экспертизы, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

При подготовке настоящего заключения эксперты исходят из условия о действительности информации, содержащейся в представленных документах. ООО «МНСЭ», а также эксперты не несут ответственности в случае, если такая информация, способная повлиять на выводы экспертов, была искажена кем-либо умышленно или случайно.

При подготовке настоящего заключения эксперты исходят из условия о полноте представленной информации. Эксперты предприняли все необходимые для получения информации действия в объеме достаточном, для проведения исследований подобного рода. ООО «МНСЭ», а также эксперты не несут ответственности в случае, если необходимая информация, могущая повлиять на выводы экспертов, была кем-либо сокрыта умышленно или случайно.

Оценка полученной информации осуществлялась на основе специальных знаний экспертов по предмету экспертизы.

Текст настоящего заключения, таблицы, графики, фотоматериалы и иные его части являются объектами интеллектуальной собственности компании, ООО «МНСЭ». Эксперты гарантируют, что при проведении строительной экспертизы и подготовке настоящего заключения на них не оказывалось какого-либо влияния со стороны заинтересованных лиц и третьих лиц. Эксперты сообщают, что у них отсутствует какая-либо заинтересованность при проведении настоящей экспертизы.

Тиражирование настоящего заключения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

## **2.7. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты обследования**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты обследования, отсутствуют.

## **2.8. Методы исследований**

По характеру воздействия на объект:

-неразрушающий.

По месту проведения:

-натурный.

По применяемым средствам:

-визуальный;

-инструментальный.

## **2.9. Порядок проведения обследования**

- Подготовительные работы (ознакомление с объектом, изучение технического задания на обследование).
- Изучение и анализ документации, представленной при обследовании.
- Общий визуальный осмотр объекта.
- Предварительная фотофиксация объекта.
- Оценка технического состояния строительных конструкций по внешним признакам дефектов и повреждений.
- Инструментальное натурное обследование объекта.
- Фиксация дефектов, повреждений и нарушений требований действующей нормативной документации.
- Составление дефектной ведомости (карты дефектов) с указанием места расположения, размера, вида, причины и значимости дефектов в соответствии с ГОСТ 31937-2011 и СП 13-102-2003.

- Составление заключения строительной-технической экспертизы.

## **2.10. Результаты визуального обследования**

Объектом обследования является здание, пострадавшее в результате паводка, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Кашика, д. 45.

Здание представляет собой двухэтажный, одно подъездный, многоквартирный дом с подвалом, прямоугольной формы в плане. Общее количество квартир – 8. Год ввода в эксплуатацию – 1958.

Основными несущими элементами здания являются фундаменты, стены, отдельные опоры, элементы перекрытий и покрытий, составляющие несущий остов здания.

Конструктивная схема здания – бескаркасная, с продольными несущими стенами и поперечными стенами-диафрагмами жесткости, которые обеспечивают устойчивость продольных несущих стен. Поперечные стены лестничной клетки, также являются несущими, они обеспечивают устойчивость продольных несущих стен, и служат опорой для лестничных маршей.

Пространственную жесткость здания обеспечивают перекрытия, внутренние стены и лестничные клетки.

Критериями оценки технического состояния конструкций здания служит нормативная документация: СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»; ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

По результатам детального визуального и инструментального обследования конструкций здания экспертами установлено следующее:

### **Фундаменты**

В ходе обследования отрывка шурфов не производилась. Обследование фундаментов здания осуществлялось на основании анализа результатов визуальной оценки состояния конструкций в надфундаментной части здания.

В ходе экспертизы фундаменты вскрытию не подвергались. При проведении визуального осмотра надфундаментной части здания прогрессирующих признаков осадки фундаментов (трещин, просадок частей здания, разломов стен и прочих повреждений) не обнаружено.

### **Стены**

Несущие наружные и внутренние стены здания выполнены из кирпича на цементном растворе. В ходе экспертизы установлены на локальных участках признаки разрушения покрасочного покрытия наружных стен.

### **Перекрытия**

Перекрытие подвала выполнено из сборных железобетонных плит.

Перекрытие надземных этажей – сборные железобетонные плиты. Перекрытие чердачного этажа также выполнено по аналогии с перекрытием

нижележащих этажей.

### **Кровля**

Кровельное покрытие обследуемого здания выполнено по деревянной стропильной системе с холодным чердаком. Несущие элементы кровли – стропильные ноги и стойки, являющиеся подпорками стропильных ног. Элементы выполнены из бруса. Стропильные конструкции опираются на деревянные балки, которые уложены на несущие кирпичные стены здания и выступают в качестве мауэрлата. Коньковый узел выполнен опиранием встык стропильных ног. Кровля здания скатная из профилированных листов по деревянной обрешетке с организованным водостоком.

Кровля после капремонта.

### **Лестницы**

Основные несущие элементы лестниц – сборные железобетонные. Лестничные площадки так же выполнены из сборного железобетона.

### **Отмостка**

По периметру здания примыкает асфальтобетонная отмостка. Отмостка после капремонта.

### **Окна**

Большая часть оконных проёмов заполнена оконными блоками с пластиковыми переплётами. Дефектов оконных блоков не обнаружено.

### **Двери**

Часть внутренних дверных проёмов (30%) в здании с момента постройки заполнены деревянными дверными блоками. Дефектов дверных блоков не обнаружено.

### **Инженерные системы**

Все инженерные сети подключены к централизованным системам. В ходе экспертизы было обнаружено поступление фекальных вод в подвальные помещения.

## **2.11. Оценка технического состояния строительных конструкций по внешним признакам дефектов и повреждений**

По результатам проведенного визуального обследования экспертами выявлены дефекты, согласно ГОСТ 31937-2011 и СП 13-102-2003, снижающие технические характеристики и несущую способность обследуемых конструкций.

Экспертами определены категории технического состояния основных конструктивных элементов здания, представленные в таблице А.

Таблица А. Категории технического состояния основных конструктивных элементов здания

№	Наименование конструктивного элемента здания	Категория технического состояния согласно ГОСТ 31937-2011 и СП 13-102-2003
1	Фундаменты	Работоспособное
2	Стены	Ограниченно-работоспособное
3	Перегородки	Работоспособное
4	Перекрытия	Работоспособное
5	Лестницы	Работоспособное
6	Отмостка	Ограниченно-работоспособное
7	Кровля	Работоспособное

**2.12. Фиксация дефектов, повреждений и нарушений требований действующей нормативной документации. Составление дефектной ведомости**

Экспертами проведена фиксация и описание дефектов, представленных в табл. 1.

Экспертами составлена дефектная ведомость с указанием месторасположения дефектов, причин возникновения и методов устранения, представленная в табл. 2.

Таблица 1. Фотофиксация дефектов.



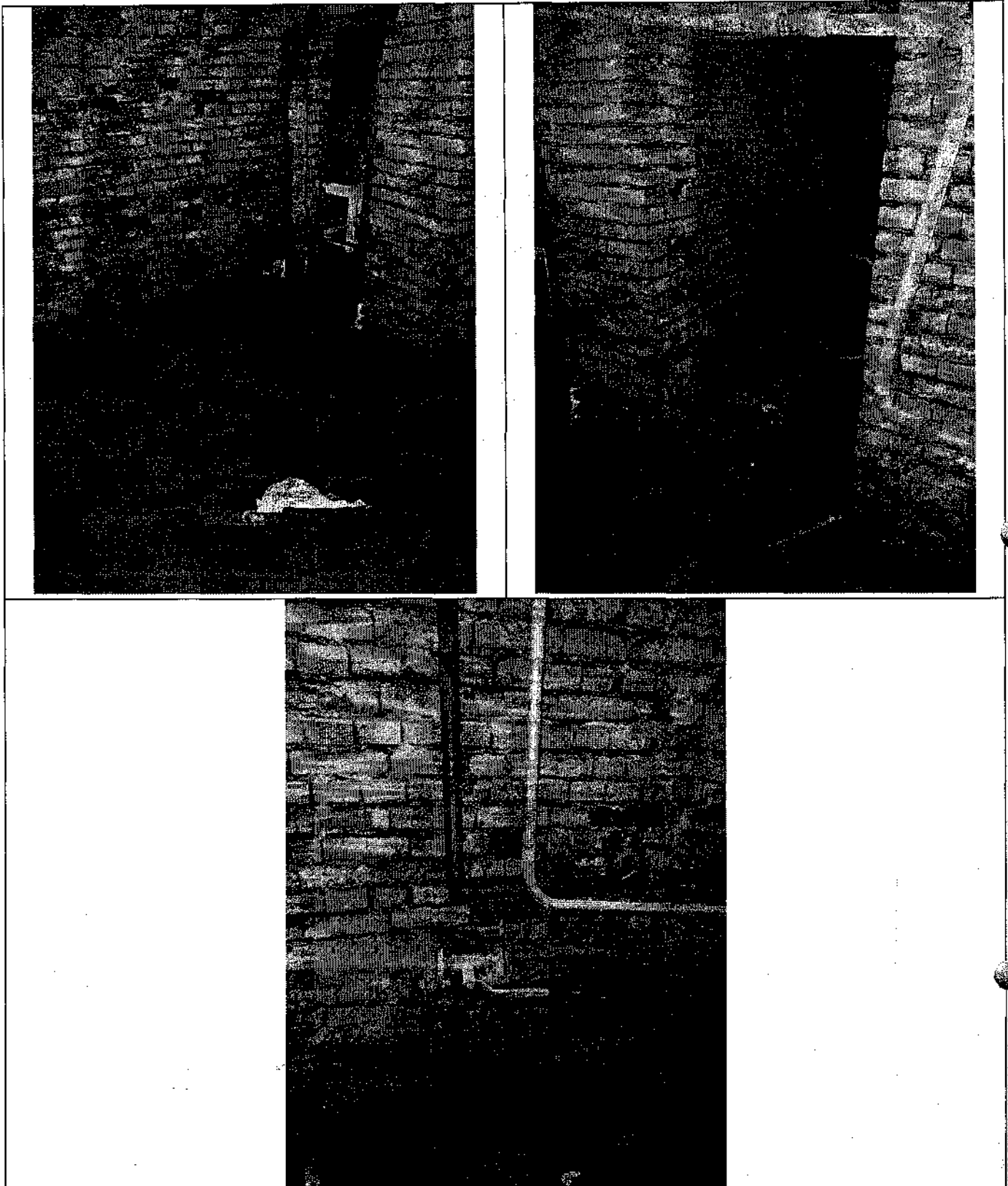


Фото 3, 4, 5. Обзорное фото. Затоплен подвал подъезда. На момент обследования уровень воды от чистого пола подвала составлял 0,3 м.



Фото 5, 6, 7, 8. Вымывание отделочного покрытия (цементной штукатурки) у основания цоколя, что не соответствует требованиям раздела 4 СП 71.13330.2011 «Изоляционные и отделочные покрытия».



Фото 9, 10. Локальные участки трещин, проседания, неплотного примыкания отмостки к цоколю, отсутствие герметизации. Через образовавшиеся щели и

отверстия происходит замачивание фундамента здания, а также подвального помещения, что не соответствует требованиям п. 6.26 СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий».

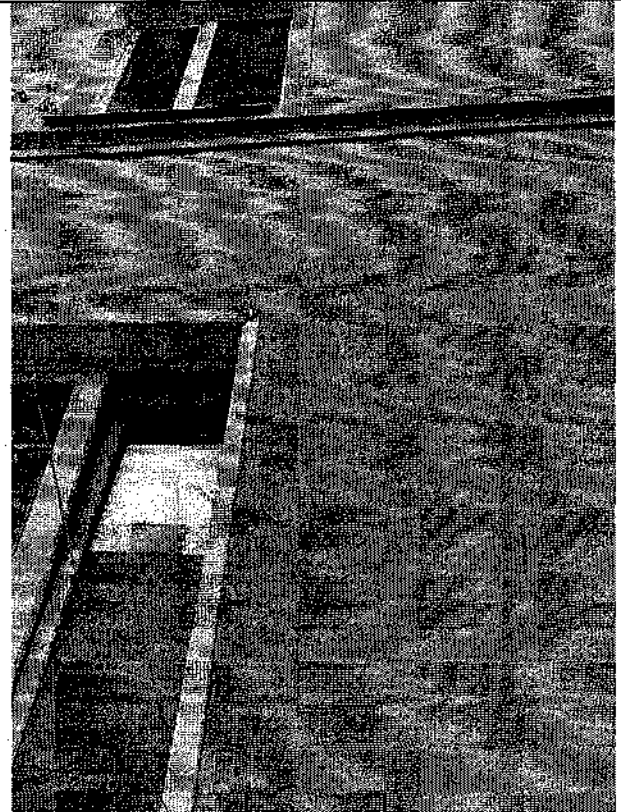
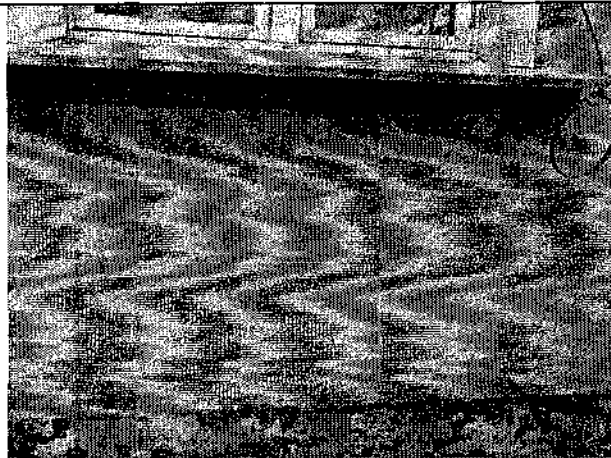


Фото 11, 12. Локальные разрушения защитного штукатурного слоя стены. Дефект эксплуатационного характера. Вызван промерзанием насыщенной влагой кладки и дальнейшим её разрушением, а также внешними механическими воздействиями (включая атмосферные осадки).

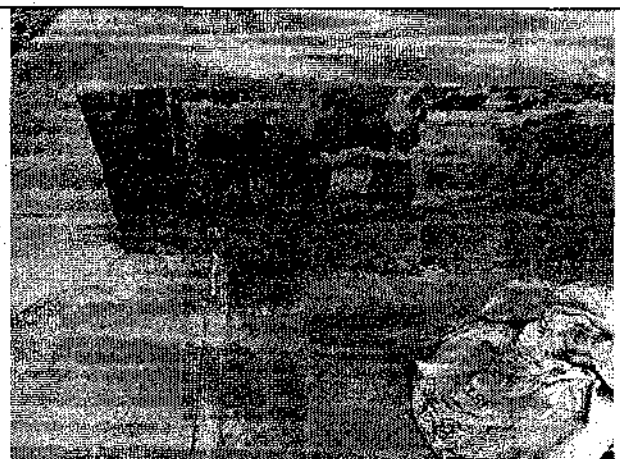




Фото 13, 14, 15, 16. Отмостка здания.

Таблица 2. Дефектная ведомость

№	Наименование конструкции, координаты элементов, характеристика	Описание дефекта или повреждения, предполагаемая причина	Категория технического состояния	Метод устранения дефектов или повреждений
1	2	3	4	5
1	Подвал подъезда	Затопление подвала на 30 см от уровня пола на момент обследования (Фото 3, 4, 5). <u>Причина образования дефекта:</u> Следствие паводка.	Ограниченно работоспособное	Выполнить мероприятия по осушению и отводу вод из подвала обследуемого здания. Выполнить устройство дренажной системы для избегания дальнейшего затопления.
2	Цоколь, отмостка здания	Вымывание отделочного покрытия (цементной штукатурки) у основания цоколя (Фото 5-10). <u>Причина образования дефекта:</u> Следствие паводка.	Ограниченно-работоспособное	Удалить поврежденные участки отделочного покрытия, подготовив поверхность восстановить отделочное покрытие в соответствии с требованиями раздела 4 СП 71.13330.2011 «Изоляционные и отделочные покрытия».
3	Фасад здания	Повреждения, сколы (Фото 11, 12). <u>Причина образования дефекта:</u> Вызван промерзанием насыщенной влагой	Работоспособное	Удалить поврежденные участки отделочного покрытия, подготовив поверхность восстановить отделочное покрытие в

№	Наименование конструкции, координаты элементов, характеристика	Описание дефекта или повреждения, предполагаемая причина	Категория технического состояния	Метод устранения дефектов или повреждений
1	2	3	4	5
		кладки и дальнейшим её разрушением, а также внешними механическими воздействиями (включая атмосферные осадки и влияние паводка).		соответствии с требованиями раздела 4 СП 71.13330.2011 «Изоляционные и отделочные покрытия».
	<b>Инженерные сети</b>	Значительный физический износ труб отопления, водоотведения, ХВС, ГВС. Изношен щит ВРУ.		Рекомендуется замена труб ГВС и ХВС, отопления, водоотведения. Рекомендуется перенести щит ВРУ из подвала здания.

### 3. Выводы

#### 3.1. Обоснование выводов обследования

Обследование жилого здания, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Кашика, д. 45, выполнено строго в соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011 и СП 13-102-2003. Работы выполнены с соблюдением методики производства визуально измерительных работ и достаточно задокументированы. Результаты обследования технического состояния здания приведены в разделах 2.10-2.12 настоящего заключения. В процессе обследования были использованы поверенные и сертифицированные приборы технической диагностики, оборудование и средства измерения (Приложение 4).

#### 3.2. Выводы по результатам обследования

• Объект обследования жилое здание, расположенного по адресу: Иркутская область г. Нижнеудинск, ул. Кашика, д. 45 находится в **ограниченно-работоспособном** состоянии. Для устранения дефектов требуется произвести **капитальный ремонт здания**.

• Вследствие паводка больше всего пострадали: отделочные покрытия фасадов.

• При визуально-инструментальном обследовании экспертами были выявлены повреждения и дефекты, которые не влияют на снижение несущей способности фундамента. В результате чего отрывка шурфов не производилась, обследование фундаментов здания осуществлялось на основании анализа результатов визуальной оценки состояния конструкций в подвальной и надфундаментной части здания.

• В ходе визуально-инструментального обследования наружных несущих кирпичных стен, дефектов, указывающих на неравномерную осадку фундамента, отклонений наружных стен здания от вертикали, различных трещин, разломов и прочих повреждений и деформаций, свидетельствующих о неудовлетворительном состоянии фундаментов и грунтового основания не выявлено.

• В связи с длительным сроком эксплуатации сетей электроснабжения, водоснабжения, канализации и отопления наблюдается их физический и моральный износ. Рекомендуется произвести замену.

## 4. ПРИЛОЖЕНИЯ

### 4.1 Приложение №1. Свидетельства о поверке приборов

**НАВИТЕХ**  
 ООО «НАВИТЕХ» ОБЩЕСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
 АДРЕС: МОСКВА, АРМЯНСКИЙ ПЕРЕУЛОК, Д.1/8, КОРП.1, ОФИС 3  
 Т/ФОН: 8 (495) 6007 2017

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ**  
 № 11435481

Действительно до: **21 октября 2019 г.**

Средство измерения: **Резетка металлическая Magnetix**

Гос. номер: **60600-17**

Метрологическая погрешность: **В/н**

Поправки: **без записки**

Полностью в соответствии с: **ГОСТ Р 8.568-27, ГОСТ Р 8.1672-2000**

Справочная литература: **495-2-ГСК.6007.2017**

Условия поверки: **температура 19°C, относительная влажность 56%, заземление 755 мВ рп.ст.**

Место поверки: **МНСЭ**

Руководитель: **Петров М.А.**

Дата поверки: **22 октября 2018 г.**

**АТТЕСТАЦИОННОЕ АГЕНТСТВО**  
 ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ  
 ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ  
 АДРЕС: МОСКВА, АРМЯНСКИЙ ПЕРЕУЛОК, Д.1/8, КОРП.1, ОФИС 3  
 Т/ФОН: 8 (495) 6007 2017

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ**  
 № СП 1957447

Действительно до: **26 ноября 2019 г.**

Средство измерения: **Диаметр лазерный Leica Disto D2**

Гос. номер: **31162-99**

Метрологическая погрешность: **В/н**

Поправки: **без записки**

Полностью в соответствии с: **ГОСТ Р 8.568-27, ГОСТ Р 8.1672-2000**

Справочная литература: **М.УМА.0220.015**

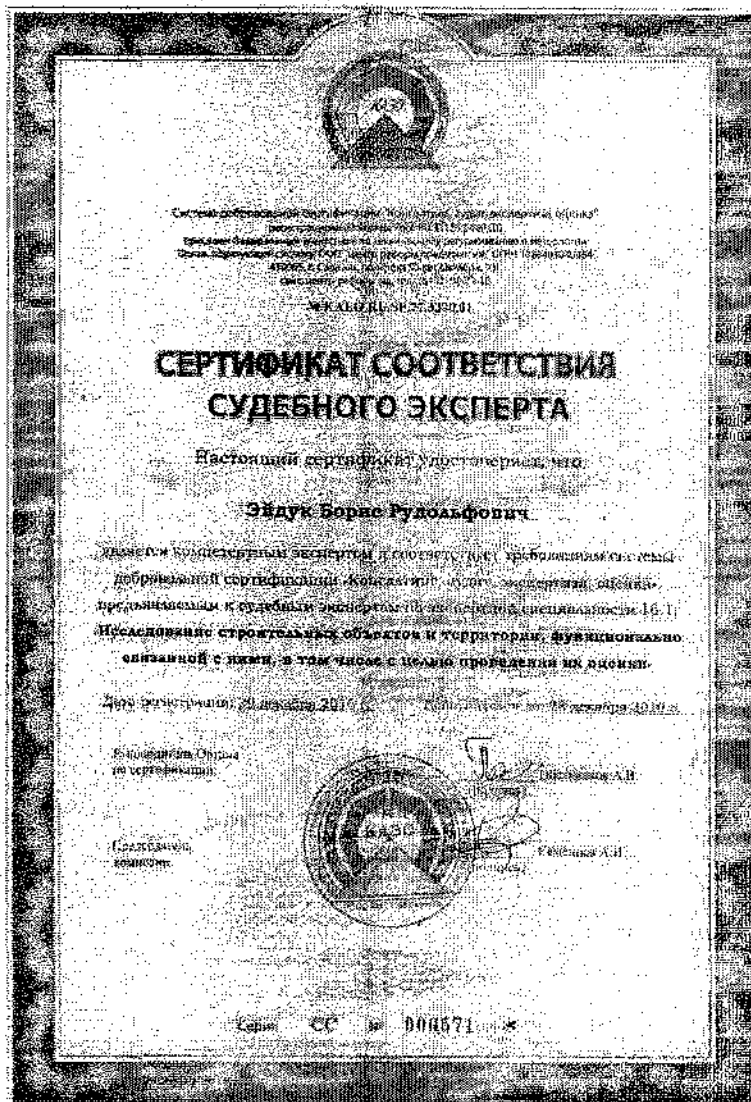
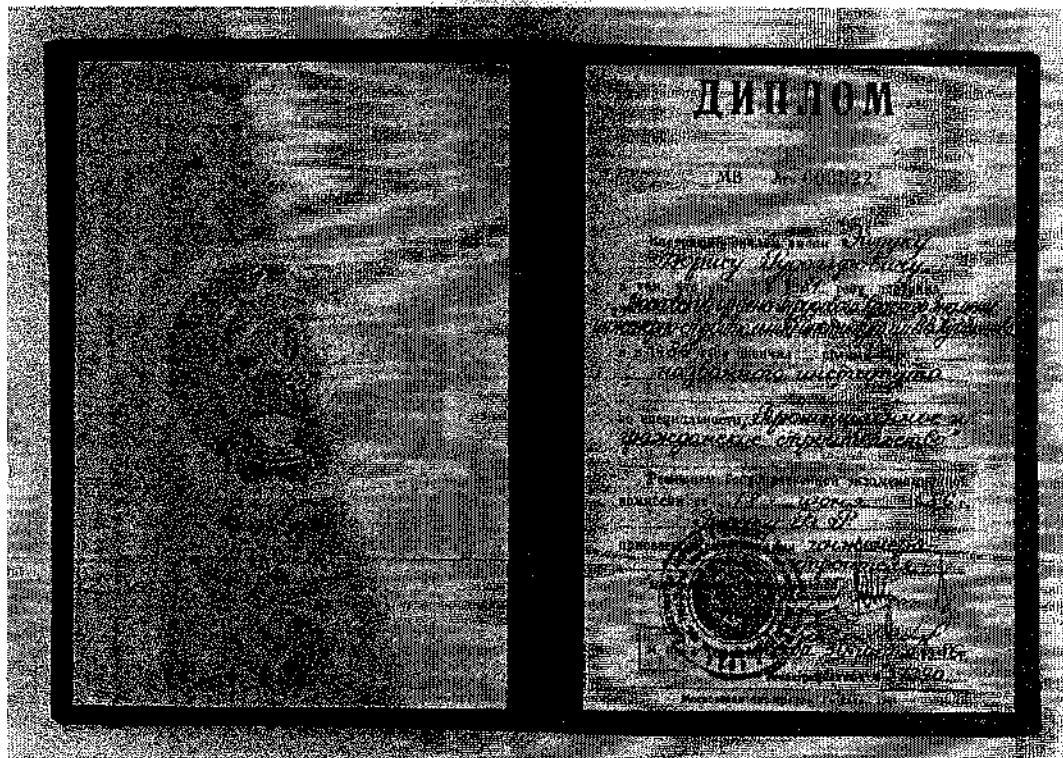
Условия поверки: **температура 21,9°C, относительная влажность 92,5%, относительное давление 99,6 кПа.**

Место поверки: **М.А.Мамедов**

Руководитель: **М.А.Мамедов**

Дата поверки: **27 ноября 2018 г.**

## 4.2. Приложение №2. Квалификационные документы экспертов



### 4.3. Приложение №3. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации, полис страхования гражданской ответственности

УТВЕРЖЕНА  
приказом Федеральной службы  
по экологическому,  
технологическому и атомному  
надзору  
от 4 марта 2019 г. № 4

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ**

05 марта 2019 г. № 4

**Имя (фамила)** (полное)  
**АССОЦИАЦИЯ**  
**«Объединение истрекователей «Альянс»**  
(полное наименование саморегулируемой организации)  
Саморегулируемая организация АС «Объединение истрекователей «Альянс»  
осуществляющая деятельность по осуществлению истрекования  
(полное наименование саморегулируемой организации)  
123022, Москва, ул. Криволинейная, д. 23, пом. IV, комн. 16  
обеспечитель АИИС РИ  
alians Izusk@mail.ru  
(полное наименование саморегулируемой организации, адрес, электронный адрес  
и идентификационный номер саморегулируемой организации)  
СРО-И-036-18122012  
(идентификационный номер саморегулируемой организации саморегулируемых организаций  
рынка. Общества с ограниченной ответственностью «МНСЭ»  
(полное наименование саморегулируемой организации, адрес, электронный адрес  
и идентификационный номер саморегулируемой организации)

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Имя и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя (в случае, если имеется) отчество и индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «МНСЭ» (ООО «МНСЭ»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 9701027173
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 5157746206855
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	101000, Москва, переулок Армянский, дом 1/8, корпус 1, офис 3
1.5. Место фактического осуществления деятельности (адрес) индивидуального предпринимателя	
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	

Наименование	Сведения
2.1. Регистрационный номер в реестре саморегулируемой организации	Регистрационный номер в реестре членов: 050719/739
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре саморегулируемой организации (месяц, год)	Дата регистрации в реестре: 05.07.2019
2.3. Дата (месяц, год) принятия решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение № от 05.07.2019
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (месяц, год)	вступило в силу 05.07.2019
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (месяц, год)	Действующий член
2.6. Основание прекращения членства в саморегулируемой организации	Ассоциация

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса объектов недвижимости.

а) перечень объектов капитального строительства, снос объектов опасных и особо опасных объектов, объектов атомной энергии	б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кварталов объектов) использования атомной энергии	в) в отношении объектов использования атомной энергии
05.07.2019	05.07.2019	

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда по договору подряда на осуществление сноса и атомности работ по одному договору, в соответствии с иными указанным членом уровнем вносим в компенсационный фонд возмещения вреда (рублей в год):

а) первый	до 2500000 руб.
б) второй	до 30000000 руб.
в) третий	до 300000000 руб.
г) четвертый	10000000 руб. и выше



# ЭК Экспресс - Страхование

## ПОЛИС

**страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

Настоящий Полис подтверждает, что ответственность застрахованного лица застрахована по Договору страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № А/2018/01 от 01.07.17 года (далее - «Договор страхования») заключенного между ООО «СК «Экспресс-страхование» (Страхователь) и ИО «Объединение ищущих потерпевших «Альянс» (Страхователь) на условиях, содержащихся в Договоре страхования и настоящем Полисе.

<b>Страхователь:</b>	ООО «СК «Экспресс-страхование», ИНН 7703354951
<b>Страхователь (плательщик):</b>	Ассоциация «Объединение ищущих потерпевших «Альянс», ИНН 7734270170
<b>Застрахованное лицо:</b>	Общество с ограниченной ответственностью «МНСЭ», ИНН 9701027173
<b>Выгодоприобретатель:</b>	Третьи лица, жизни, здоровью или имуществу которых по вине Застрахованного лица нанесен ущерб; регреденты и солидарные должники в соответствии с п.1.2. Правил страхования
<b>Территория страхования:</b>	Российская Федерация
<b>Страховый случай:</b>	Причинение вреда жизни или здоровью третьих лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, животным, растениям и окружающей среде вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; обращение Регредентов / Отрадчиков Регредентов / Солидарных должников к Застрахованному лицу с регрессным требованием в случаях предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ
<b>Объект страхования:</b>	Имущественные интересы Застрахованного лица, связанные с его обязанностью в порядке, установленном законодательством РФ: возместить вред, причиненный жизни, здоровью, имуществу третьих лиц (Выгодоприобретателя), окружающей среде вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; возместить вред и выплатить компенсацию сверх возмещения вреда (в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ)
<b>Виды застрахованных работ:</b>	Лица условия, что: Застрахованное лицо является членом соответствующей саморегулируемой организации и имеет все разрешения, лицензии, свидетельства и т. п., необходимые для проведения работ в соответствии с законодательством, действующим на территории страхования
<b>Страховая сумма (лимит ответственности):</b>	Виды работ во инженерным изысканием, которые могут выполняться только членами саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. При наличии ретроактивного периода с даты начала до 01.07.17, застрахованными в этот период до 01.07.17 считаются работы, на выполнение которых у Застрахованного лица имеются свидетельства о допуске
<b>Срок действия Полиса:</b>	500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек
<b>Ретроактивный период:</b>	С 05 июля 2018г. по 04 июля 2020г.
<b>Дата выдачи Полиса:</b>	Нет
<b>Приложения:</b>	05 июля 2018г.
<b>СТРАХОВЩИК:</b>	Удостоверенный приложениям настоящего Полиса являются: «Условия страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

ООО «СК «Экспресс-страхование»  
ИНН 7703354951, ОГРН 1027703007507  
Адрес: 192012, г. Санкт-Петербург, 3-й Рабочий переулок, д. 4, корпус 4, этаж 2  
Тел.: 8 (811) 754-0000  
Генеральный директор: [подпись]



Начальник отдела ЖКХ и  
Органоуправления администрации  
Нижнего Новгорода  
Е.С. Кузьмина

на

листах

